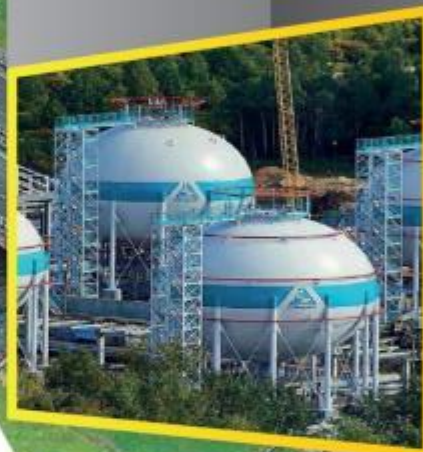




# Тюменская область

Настоящая Сибирь



# Что такое Тюменская область?

Тюменская область – связующее звено между Востоком и Западом, нефтегазовым Севером и промышленным Уралом.

Выгодное расположение с точки зрения кратчайшего доступа к рынкам ХМАО и ЯНАО, где реализуются крупнейшие нефтегазовые и инфраструктурные проекты.

Площадь

160,1 тыс. км<sup>2</sup>



Через область проходит дорога Москва – Владивосток, которая входит в формирующийся транснациональный коридор Берлин – Пекин.



Транссибирская железнодорожная магистраль соединяет территорию с другими региональными центрами России.



Регулярные прямые рейсы из международного аэропорта Рощино (Тюмень) в Германию, Азербайджан, Узбекистан, Армению и Таджикистан. 10 рейсов до Москвы ежедневно. Время в полете – 2 часа 40 минут.

## Ресурсы



Крупнейшие в РФ запасы торфа (2,6 млрд тонн).



Открыто 37 месторождений углеводородов. Прогнозные ресурсы по югу области оцениваются в 1,8 млрд тонн.



Запасы древесины оцениваются в 924 млн кубометров. Потенциально возможный объем заготовки – 15,6 млн кубометров в год.



Лечебные минеральные воды (25 тыс. кубометров в сутки).



Значительные запасы строительного леса (442 млн кубометров), глины (397 млн кубометров).

# ИНТЕРЕСНЫЕ ФАКТЫ О ТЮМЕНИ



Тюмень основал не Ермак, как думают многие, а воеводы Василий Сукин и Иван Мясной. Цель – построить по указу царя Федора Ивановича стратегический пункт для освоения восточных территорий России. Военный гарнизон Тюмени был крупнейшим в Сибири и самым многонациональным.

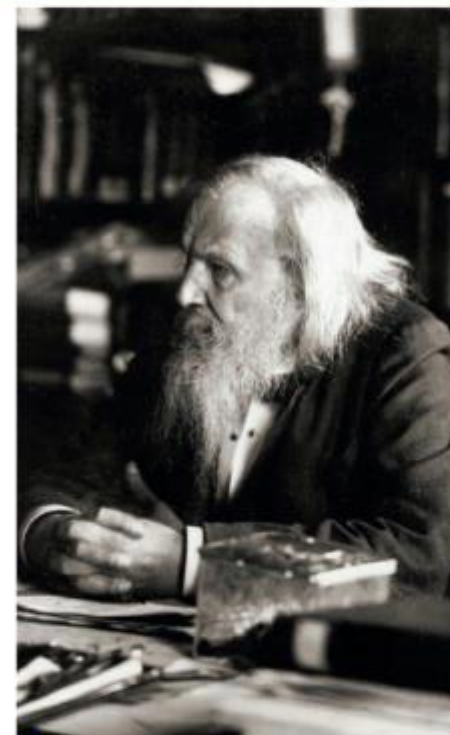
В селе Покровском, находящемся в 80 км от областного центра, родился самый известный в мире русский – Григорий Распутин. В 1991 году историк Марина Смирнова основала в Покровском первый частный музей в России и по выходным лично проводит экскурсии.



В 1960-х годах крупные залежи «черного золота» были обнаружены в нескольких сотнях километров севернее Тюмени. За короткий промежуток времени Тюмень превратилась в административный центр, откуда осуществлялось управление всем нефтедобывающим комплексом.



В Тюмени в 1959 году насчитывалось 150 тысяч жителей, сегодня – около 700 тысяч. То есть город за полвека вырос в 4,6 раза. В настоящее время Тюмень – 25-й по численности город России.



В Тюменской области, в городе Тобольске (240 км севернее Тюмени), в 1834 году родился самый знаменитый в мире химик – Дмитрий Менделеев.

## ИНТЕРЕСНЫЕ ФАКТЫ О ТЮМЕНИ



Согласно результатам опросов, Тюменская область лидирует в РФ по доле населения, довольного жизнью (81% респондентов).



В 2008 году титул Мисс Мира завоевала студентка Тюменского государственного нефтегазового университета Ксения Сухинова.



В 1945 году американский пророк Эдгар Кейси говорил следующее: «В Западной Сибири уже идет накопление чистой энергии. Она защитит эту землю от разрушающего действия природных катаклизмов. Западная Сибирь останется практически невредимой и станет центром новой цивилизации».



По оценке ведущей мировой консалтинговой компании McKinsey, Тюмень к 2025 г. войдет в число 600 городов, которые будут определять экономическое развитие мира (исследование «Urban World», 2011 г.). Именно на эти города будет приходиться 60% мирового ВВП и 25% всего населения Земли.

# Почему Тюменская область?

Нам доверяют крупнейшие международные и российские компании



У нас работают крупнейшие российские нефтегазовые компании и их исследовательские институты



## ИНДУСТРИАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА В ДЕЙСТВИИ

Несколько десятков новых крупных производств за последние 3 года.



## КОМПЛЕКСНАЯ ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

- снижаем региональную часть налога на прибыль до 4%;
- снижаем ставку по налогу на имущество организаций (0% до 3-х лет с момента ввода в эксплуатацию при объеме инвестиций от 300 млн руб. для всех категорий обрабатывающих отраслей промышленности);
- предоставляем льготы по земельному и транспортному налогу;
- система инвестиционных займов под 7%.



## ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ

площадки для создания промышленных парков.



## ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА И СОПРОВОЖДЕНИЕ «ПОД КЛЮЧ» ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ И РАЗВИТИИ БИЗНЕСА

административное сопровождение инвестиционных проектов, независимо от объема инвестиций.



## НАЛИЧИЕ РАЗВИТЫХ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ ЦЕНТРОВ И ВЫСОКАЯ КОНЦЕНТРАЦИЯ НАУЧНЫХ КЛАСТЕРОВ

в регионе работает свыше 40 НИИ.



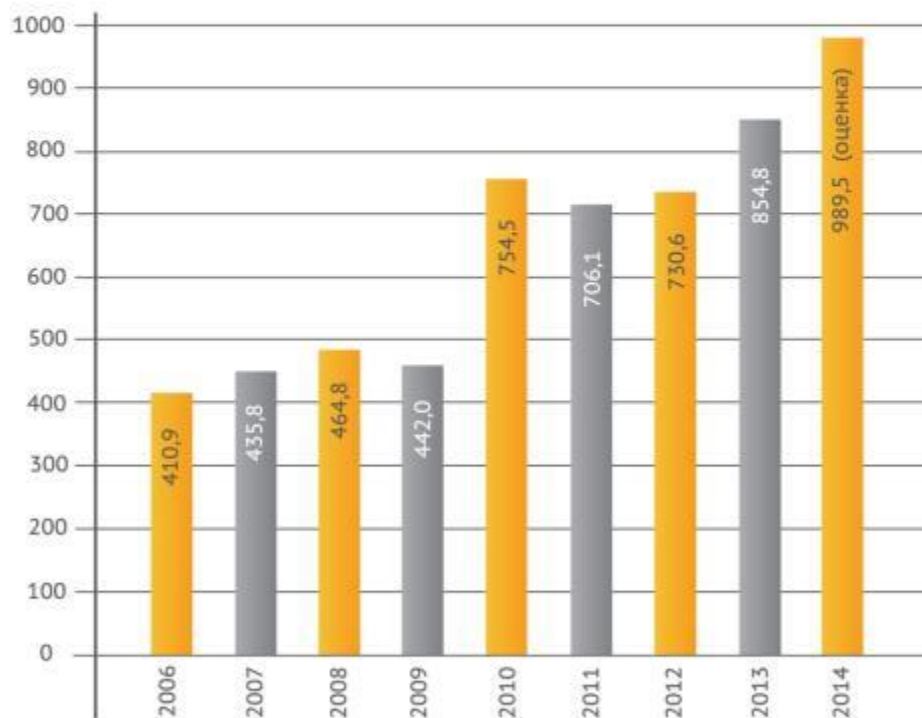
## ВЫСОКАЯ ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ И УРОВЕНЬ ЖИЗНИ

## РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА КАЧЕСТВЕННОЙ ПОДГОТОВКИ КАДРОВ

## ОСНОВНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



ВАЛОВОЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ, МЛРД РУБЛЕЙ



ВРП ЗА УКАЗАННЫЙ ПЕРИОД ВЫРОС  
В 2,4 РАЗА (В ДЕЙСТВУЮЩИХ ЦЕНАХ)



ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ВРП

# КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ



## ЛИДЕР КАЧЕСТВА ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ

Среднемесячная заработная плата составляет 34 120 рублей. Почти каждый второй житель Тюмени имеет автомобиль (в областной столице на 700 тысяч жителей приходится порядка 380 тысяч автомобилей).



## ПЯТЬ ГОРОДСКИХ ПАРКОВ ДЛЯ СЕМЕЙНОГО ОТДЫХА

- Гилевская роща,
- Комсомольский сквер,
- Парк им. Гагарина,
- Александровский сад,
- Сквер Депутатов.



## ОДНА ИЗ ЛУЧШИХ НАБЕРЕЖНЫХ В РОССИИ

Прогуляться в Тюмени по незабываемым и интересным местам не составит большого труда, так как каждое строение или памятник несет в себе частичку прошлого. По набережной в теплую погоду можно гулять часами, настолько здесь ухоженно и красиво.



## БЕСПЛАТНЫЙ Wi-Fi

131 точка доступа к сети Интернет расположена во всех муниципальных образованиях области, в том числе 57 точек wi-fi в г. Тюмени и 28 точек доступа в городах Тобольске, Ишиме, Ялуторовске и Заводоуковске.

К бесплатному Интернету можно подключиться в популярных местах отдыха, а также культурных, образовательных и медицинских учреждениях.

В списке популярных мест по версии приложения «Foursquare» традиционно присутствуют аэропорт и вокзал - ведь здесь чекинятся не только тюменцы, но и все транзитные пассажиры, командированные и так далее.



## КУЛЬТУРНЫЙ ДОСУГ

- Тюменский драматический театр существует с 1858 года. Новый театр драмы был построен в 2008 году. Площадь самого большого здания театра драмы России – 36 тысяч квадратных метров.
- Тюменская филармония - одно из ведущих концертных учреждений Урало-Сибирского региона.
- Тюменский театр кукол - первые спектакли профессиональной труппы состоялись в Тюмени сразу после войны, в 1945 году.
- Тюменский областной краеведческий музей им. И.Я. Слоцова.
- Тюменский областной музей изобразительных искусств.
- Тюменский государственный цирк - помещение для представлений появилось в августе 1897 года. С годами цирк не потерял своей популярности: сегодня он превратился в одну из главных достопримечательностей города.
- 11 кинотеатров с несколькими залами.



### В настоящее время реализуются проекты:

11 крупных объектов транспортной инфраструктуры, в том числе:

- Строительство Восточного обхода,
- Развязка Монтажников,
- Мост по улице Мельникайте,
- Развязка Федюнинского-Мельникайте.

Ведется реконструкция международного аэропорта «Рощино».

Реализуется проект «Медицинский город» – создание кластера по оказанию высокотехнологичной медицинской помощи.





## КОМПЛЕКСНАЯ ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА. ЧТО ЭТО ЗНАЧИТ НА ПРАКТИКЕ? .....



**СНИЖАЕМ РЕГИОНАЛЬНУЮ ЧАСТЬ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ НА 4%**



**СНИЖАЕМ СТАВКУ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ**

(0% до 3-х лет с момента ввода в эксплуатацию при объеме инвестиций от 300 млн рублей для всех категорий обрабатывающих отраслей промышленности)



**ПРЕДОСТАВЛЯЕМ ЛЬГОТЫ ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ И ТРАНСПОРТНОМУ НАЛОГУ**



**ВОЗМЕЩАЕМ ЧАСТЬ ЗАТРАТ ПО ИНФРАСТРУКТУРНО-ИНЖЕНЕРНОМУ ОБУСТРОЙСТВУ ДО 50%**



**ПРЕДОСТАВЛЯЕМ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**



**СУБСИДИРУЕМ ПЕРВЫЙ ВЗНОС ПО ЛИЗИНГУ ОБОРУДОВАНИЯ (до 50% от стоимости оборудования) И ПРОЦЕНТНУЮ СТАВКУ ПО ЛИЗИНГОВЫМ ПЛАТЕЖАМ, А ТАКЖЕ ПРОЦЕНТНУЮ СТАВКУ ПО КРЕДИТАМ**



**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ЗАЙМЫ ПОД 7% НА 5 ЛЕТ**



«Кадры под ключ» – подготовка кадров для инвесторов в ходе реализации проекта. К моменту ввода объекта в эксплуатацию инвестор получает готовые кадры.



«Политехническая школа» – подготовка высококвалифицированных инженерных кадров для нужд экономики региона.

«Физико-математическая школа» – углубленное изучение физико-математических наук, изучение дисциплин производственно-технической направленности.

- Более 100 тыс. студентов.
- 8 высших государственных учебных заведений.
- 9 учреждений среднего профессионального образования, в которых обучаются 10,9 тыс. учащихся.
- Тюменское Президентское кадетское училище.
- Политехническая школа по подготовке инженерно-технических кадров.
- Численность экономически активного населения – 687,8 тыс. человек.
- Положительная демография (естественный прирост в феврале-марте 2015 года составил 6530 чел.).

# СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТОРОВ



## АДМИНИСТРАТИВНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ПО ПРИНЦИПУ «ОДНОГО ОКНА»



Всего в реестре инвестиционных проектов Тюменской области более 300 проектов с объемом инвестиций более 1,5 трлн рублей, предполагающих создание более 43 тысяч рабочих мест.



## МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОЗДАНИЮ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА ПРОМЫШЛЕННОЙ ИМПОРТОЗАМЕЩАЮЩЕЙ ПРОДУКЦИИ

### СОЗДАНИЕ СЕТИ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ И ЗОН ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

В 2014–2015 годах проведены следующие организационные мероприятия и работа по изменению действующих и принятию новых нормативных правовых актов:

Изменения в Закон Тюменской области от 28.12.2004 № 295 «О поддержке отдельных видов промышленной деятельности в Тюменской области», закрепляющие порядок создания в Тюменской области промышленных парков.

В мае 2015 года Тюменской областной Думой принят областной закон «О зонах экономического развития в Тюменской области».

- 31.07.2015 года Распоряжением Губернатора Тюменской области №55-р «О соответствии инвестиционного проекта показателям, установленным законом Тюменской области для предоставления земельных участков для реализации масштабных инвестиционных проектов в аренду без торгов» проект признан масштабным.
- 06.08.2015 года подписаны договоры аренды на земельные участки площадью более 267,9 га в поселках Боровский, Богандинский с Департаментом имущественных отношений Тюменской области.
- В настоящее время ведется проектирование инженерных сетей. Срок – до апреля 2016 года.

ПОРЯДКА 20 ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ РЕЗИДЕНТОВ НА ПЛОЩАДКУ В ПОС. БОРОВСКИЙ, 5 ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ РЕЗИДЕНТОВ НА ПЛОЩАДКУ ПОС. БОГАНДИНСКИЙ (ЯКОРНЫМ РЕЗИДЕНТОМ ЯВЛЯЕТСЯ ООО «КАРГИЛ»), БОЛЕЕ ТРЕТИ РЕЗИДЕНТОВ БУДУТ ПРОИЗВОДИТЬ ИМПОРТОЗАМЕЩАЮЩУЮ ПРОДУКЦИЮ (ПРЕМИКСЫ ДЛЯ КОРМОВ ЖИВОТНЫХ, ИНФУЗИОННЫЕ РАСТВОРЫ).

ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ИНЖЕНЕРНЫМ СЕТЯМ БУДЕТ БЕСПЛАТНЫМ, СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ – МИНИМАЛЬНА, НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ БУДУТ ПРЕДОСТАВЛЯТЬСЯ АВТОМАТИЧЕСКИ

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «БОРОВСКИЙ»



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «БОГАНДИНСКИЙ»



- Площадки получили официальный статус промышленных парков в феврале 2016 года.
- Начало строительства сетей - с мая 2016 года.
- Прорабатываются площадки в г.Ялуторовске и Заводоуковске для создания промышленных парков.

Сумма затрат на подведение коммуникаций составит порядка 500 млн рублей.

## ОТКРЫТИЕ КРУПНЫХ ПРОИЗВОДСТВ (2006-2012 г.)

### Schlumberger



Производство электрогужных центробежных насосов, комплектующих для перфораторного оборудования.

Компания активно сотрудничает с представителями малых и средних нефтегазодобывающих предприятий.

Сибирский учебный центр.

Государственная поддержка: налоговые льготы, административное сопровождение.

### ПОРЕВИТ

завод стеновых материалов



Производство стеновых блоков из автоклавного газобетона, силикатного кирпича и силикатных газобетонных блоков в Урало-Западносибирском регионе.

300 тыс. м<sup>3</sup> газобетона, 110 млн условных штук кирпича в год.

Государственная поддержка: налоговые льготы, субсидии, административное сопровождение.

### Стеклотех

Стеклопакетный завод



Производство стеклотары 300 млн бутылок в год.

Единственное высокотехнологичное предприятие по производству стеклотары в УФО.

Государственная поддержка: налоговые льготы, субсидии, административное сопровождение.

### ТЮМЕНЬСТАЛЬМОСТ

TSM



Специализируется на изготовлении металлоконструкций для железнодорожных, автодорожных, пешеходных и совмещенных мостов, стальных шпунтовых панелей, а также строительных металлоконструкций.

Позволяет выпускать до 45 000 тонн металлоконструкций в год.

Государственная поддержка: налоговые льготы, субсидии, административное сопровождение.

## ОТКРЫТИЕ КРУПНЫХ ПРОИЗВОДСТВ (2006-2012 г.)

### benTEC

DRILLING & BIHLFIELD SYSTEMS

Компания «Бентек» является одним из ведущих мировых производителей буровых установок и нефтегазового оборудования.

В 2006 году в Тюмени было основано дочернее предприятие немецкой компании «Бентек» – ООО «Бентек Дриллинг энд Ойлфилд Системс» с целью организации производства в России.

Государственная поддержка: налоговые льготы, субсидии, административное сопровождение.



### ОЧАКОВО

Одно из крупнейших пищевых предприятий Сибири. Широкий ассортимент напитков – порядка 10 сортов пива и 4 вида кваса.

Производит 120 млн литров пива и 45 млн литров кваса ежегодно.

Государственная поддержка: налоговые льготы, административное сопровождение.



## ОТКРЫТИЕ КРУПНЫХ ПРОИЗВОДСТВ (2013-2014 гг.)

Комплекс по производству емкостного оборудования на базе завода «Сибнефтемаш».

Завод производит емкостное оборудование для компаний: Транснефть и Сургутнефтегаз.

Открыт 2 октября 2013 г.

Государственная поддержка: субсидии, административное сопровождение.



Комплекс замкнутого цикла по добыче, переработке, рыбопереработке и сбыту готовой продукции.

2 завода в Сладковском районе

Открыт 17 октября 2013 г.

Государственная поддержка: субсидии, административное сопровождение.



### ПРОФМОДУЛЬ

Производство и реализация высококачественных стеновых и кровельных сэндвич-панелей, профнастила, металлочерепицы, фасадных панелей, водосточных систем, доборных элементов и другой продукции.

Производство и реализация высококачественных стеновых и кровельных сэндвич-панелей, профнастила, металлочерепицы, фасадных панелей, водосточных систем, доборных элементов и другой продукции.

Открыт 20 декабря 2013 г.

Государственная поддержка: субсидии, административное сопровождение.



Производство нефтегужного силового кабеля в Тюмени.

Третья по величине в мире нефтесервисная компания Baker Hughes проявила интерес к Тюменской области в 2006 году.

Открыт 22 января 2014 г.

Государственная поддержка: субсидии, административное сопровождение, налоговые льготы.

### BAKER HUGHES



## ОТКРЫТИЕ КРУПНЫХ ПРОИЗВОДСТВ (2013-2014 гг.)

### УГМК

Металлургический завод по производству сортового проката.

Черная металлургия - одно из стратегических направлений деятельности УГМК. В 2013 году компания завершила строительство нового металлургического завода в Тюмени.

Производительность завода - 550 тыс. тонн металлопроката в год.

Открыт 24 июля 2013 г.

Государственная поддержка: налоговые льготы, финансовая поддержка по строительству подстанции, административное сопровождение.



### ТФК

5 видов и 11 сортов фанеры.

90 тыс. м<sup>3</sup> фанеры в год.

Более 100 заказчиков из 35 стран.

75% продукции экспортируется.

2-я очередь открыта 30 июля 2013 г.

Государственная поддержка: налоговые льготы, субсидии, административное сопровождение.



### ЗАГРОС

Производство паллет (транспортная тара в виде деревянных поддонов) и мелкоразмерной пилопродукции 30 тыс. м<sup>3</sup> в год.

Открыт 30 августа 2013 г.

Государственная поддержка: субсидии, инвестиционный займ, административное сопровождение.



Хлебобулочный комбинат. Хлеб и хлебобулочные продукты, кондитерские изделия.

Открыт 27 августа 2013 г.

Государственная поддержка: субсидии, административное сопровождение.





Цех металлоконструкций мощностью 8 тыс. тонн продукции в год. Завод ЖБИ.  
Открыт 1 августа 2014 г.

Государственная поддержка: административное сопровождение.



Завод по изготовлению перфорационных систем ООО «ДИНАЭнергетикс Сибирь» в Нижнетагдинском муниципальном районе.

Проектная мощность – перфораторов 24 тысяч штук в год, кумулятивные заряды 1,5 млн штук в год.

1 очередь открыта 16 мая 2014 года.

Государственная поддержка: административное сопровождение, налоговые льготы

KNAUF INSULATION

Завод по производству энергоэффективных теплоизоляционных материалов в Тюмени.

Сегодня международная группа KNAUF является одним из крупнейших производителей строительных материалов в мире.

Открыт 22 августа 2014 г.

Государственная поддержка: налоговые льготы, административное сопровождение.



schattdecor

Завод по производству декоративных покрытий (меламиновые и финиш-пленки) для мебельной индустрии компании «Шаттдекор».

35,5 млн м<sup>2</sup> в год.

Государственная поддержка: налоговые льготы, административное сопровождение.



Завод по производству красок, штукатурок, грунтовок марки ВПТЕХ. Мощность завода 1 500 тонн.

Открыт 30 мая 2014 г.

Государственная поддержка: административное сопровождение.



Открыт 6 августа 2014 г.

Государственная поддержка: административное сопровождение.



Строительство завода по глубокой переработке пшеницы в аминокислоту лизин 98,5%.

Начало комплексных испытаний 1-й очереди 27 ноября 2014 г.

Государственная поддержка: субсидии, административное сопровождение.



РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ УЗЛОВ

«Обеспечение развития нефтедобывающего комплекса в Тюменской области путем вовлечения в разработку низкорентабельных и высокорисковых запасов»

Сроки реализации: 2004-2020 годы.

22 месторождения на 12 лицензионных участках.

Ежегодный объем добычи: 7,5 млн тонн нефти в год.

Плановые объемы добычи: до 10 млн тонн нефти в год, начиная с 2016 года.

Господдержка путем предоставления налоговых льгот.



Начало строительства – 2005 год  
1 очередь сдана в 2006 году  
2 очередь сдана в 2010 году.  
3 очередь будет завершена в 2016 году

В 2016 году планируется начало строительства 4 очереди.

Плановая производственная мощность переработки нефти более 8 млн тонн в год (готовая продукция - бензин марки Евро-5, дизельное топливо, кокс нефтяной, мазут, сера).

Комплексная господдержка путем предоставления налоговых льгот и административного сопровождения.





Комплексная господдержка путем предоставления налоговых льгот и административного сопровождения

Комплексная господдержка путем предоставления налоговых льгот и административного сопровождения





Климатобальнеологический санаторий-профилакторий «Светлый» расположен в г. Ялуторовске, что в 75 км от Тюмени, на берегу озера Бабановское.

100 койко-мест.  
Открыт 27 мая 2015 г.

Государственная поддержка: инвестиционный займ, административное сопровождение.



В структуре санатория:

- лечебный корпус,
- приемное отделение,
- клуб-столовая,
- 5 спальных корпусов.

350 койко-мест.  
Открыт 27 мая 2015 г.



Тепличный комбинат по производству плодовоошной продукции в закрытом грунте.

Комплекс обеспечит к 2017 году порядка 5,17% от общего потребления овощей закрытого грунта УФО или более 15% потребления овощей закрытого грунта Тюменской области.

1-я очередь

Государственная поддержка: административное сопровождение, субсидии.



Проект по строительству логистического распределительного центра ЗАО «Тандер».

Назначение: приём, временное хранение (5-7 суток), комплектация заказов и отправка товаров в магазины и на склады торговой сети «Магнит».

Открытие в декабре 2015 года.

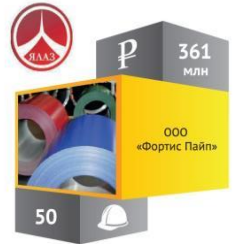
Государственная поддержка: административное сопровождение.



Создание цеха по подготовке и окрашиванию поверхности рулонного металлического листа на базе ОАО «Ялуторовский автомобильный завод»

Завершение проекта в декабре 2015 года.

Государственная поддержка: субсидирование части затрат, административное сопровождение.



ОТКРЫТИЕ НОВЫХ ПРЕДПРИЯТИИ В 2015 ГОДУ



Развитие направления по переработке молока компании «Danone» в Тюменской области.

«Danone» – глобальная компания, которая входит в список крупнейших компаний Fortune 500 и является одним из самых успешных производителей продуктов здорового питания в мире.

1-я очередь открыта 6 февраля 2015 г.

Завершение проекта – 2 марта 2016 г.

Государственная поддержка: налоговые льготы, субсидии, административное сопровождение.



Производство овощной сетки из полиэтилена на территории Заводоуковского городского округа.

Первый завод по производству овощной сетки в стране.

До 30 млн штук сеток в год.

Открыт 27 мая 2015 г.

Государственная поддержка: инвестиционный займ, административное сопровождение.



Завод по производству сухих строительных смесей и добавок в бетоны концерна ООО «Эм-Си Баухеми».

При заводе MC также открылся филиал Центра Бетонных Технологий, где специалисты MC будут проводить обучения по свойствам и характеристикам современных строительных материалов и наиболее эффективным решениям строительных задач.

Открыт 15 мая 2015 г.

Государственная поддержка: инвестиционный займ, административное сопровождение.





## РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ НА 2016 ГОД

Завершение строительства 2 и 3 очереди завода по глубокой переработке пшеницы в аминокислоту лизин 98,5%.



Государственная поддержка: субсидии, административное сопровождение.

200

2-я очередь тепличного комбината по производству плодово-овощной продукции в закрытом грунте.



Государственная поддержка: субсидии, административное сопровождение.

200

Завершение модернизации производства.

- Оборудование для систем ГПД,
- Системы первичной нефти и воды,
- Пластиковые изделия,
- Поликомпаундное оборудование,
- Технологическое оборудование,
- Энергетическое оборудование,
- Административное-бытовое здание.

Завершение модернизации в 1 полугодии 2016 года.

Государственная поддержка: субсидирование части затрат, административное сопровождение.



700 млн руб.  
ОАО «Завод БКУ»



370



Завод по переработке рыбы и рыбозаведению

Проект осуществляется в 2 этапа: 1 этап - цех по переработке рыбы. Объем инвестиций по 1 очереди – 810 млн рублей. Открытие планируется 4 марта 2016 года.

2 этап - цех замкнутого цикла водоснабжения по выращиванию судака и муксуна.

Государственная поддержка: субсидии, инвестиционный займ, административное сопровождение.

192



Завершение 2 очереди и начало реализации 3 очереди завода по производству перфорационных систем

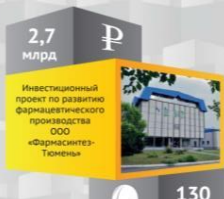
Государственная поддержка: налоговые льготы, административное сопровождение.

120

## ПЛАНИРУЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТЫ НА 2016 ГОД



300



130



60



700



300

Мощность: 10 000 тонн живой массы в год.



200

## РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ НА 2016 ГОД

Инвестиционный проект по строительству завода по производству керамического кирпича в г. Ишиме.



100

Государственная поддержка: субсидии, административное сопровождение.

Инвестиционный проект по строительству завода по переработке полимеров в Исетском районе (производство упаковочной тары). Аналогичный проект планируется в Тобольске.



150



150

Государственная поддержка: инвестиционный займ, субсидии, административное сопровождение.

Инвестиционный проект по строительству дополнительных производственных площадей кондитерской фабрики «Кураж», г. Ялуторовск.



30

Гос. поддержка: инвест. займ, субсидии.

Строительство склада готовой продукции и расширение учебного центра (в т.ч. строительство учебной буровой установки) в г. Тюмени



50

Государственная поддержка: административное сопровождение.

Инвестиционный проект по развитию производства различных видов овощной сетки, г. Заводоуковск.



50

Государственная поддержка: субсидии, административное сопровождение.

Завод ГРУППЫ ПОЛИПЛАСТИК по производству полимерных труб и фитингов для газо- и водораспределительных сетей, сетей отопления и горячего водоснабжения на базе завода «СИБГАЗАППАРАТ».



Завершение модернизации в 1 полугодии 2016 года.



200

Государственная поддержка: административное сопровождение.



## Рыночные предпосылки

- ◆ Развитие внутреннего и въездного туризма.
- ◆ Повышение спроса на качественные услуги придорожного сервиса.
- ◆ Выгодная транспортно-логистическая схема региона.

## Экономические предпосылки

- ◆ **Исходные данные:**  
Кафе с самообслуживанием, пункт общественной торговли, станция технического обслуживания с шиномонтажом и автомойкой.
- ◆ **Необходимые условия:**
  - Расположение рядом с федеральной трассой,
  - Минимальная площадь – 1,5 га.
- ◆ **Персонал:**
  - 75 новых рабочих мест,
  - З/п на 1 сотрудника 8 000-25 000 руб.



- ◆ **Предполагаемый объем инвестиций в проект:**  
От 30 млн руб.

- ◆ **Показатели эффективности за 60 месяцев:**
  - Внутренняя норма доходности (IRR): до 36,61%,
  - Чистый дисконтированный доход (NPV): 46,48 млн руб.,
  - Период окупаемости (PP): 42 месяца,
  - Объем платежей в бюджетную систему РФ: 109,7 млн руб.

Предлагается несколько десятков площадок для реализации проекта в сфере придорожного сервиса в муниципальных образованиях Тюменской области.



**ПРЕДЛАГАЕТСЯ БОЛЕЕ 40 БИЗНЕС-КЕЙСОВ  
ПО ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТАМ  
ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОДРОБНЕЕ ВЫ МОЖЕТЕ ОЗНАКОМИТЬСЯ НА САЙТЕ  
[www.tyumen-region.ru](http://www.tyumen-region.ru).**

Для реализации указанных инвестиционных проектов предлагается более **300** площадок в муниципальных образованиях Тюменской области, кроме того, предлагается рассматривать площадки промышленных парков в пос. Боровском и пос. Богандинском для реализации проектов.

Более подробную информацию Вы можете получить на сайтах муниципальных образований Тюменской области.

На деловом портале Правительства Тюменской области:  
[www.tyumen-region.ru](http://www.tyumen-region.ru) / **Инвестиции** / **Инвестируй в Тюменскую область**.

Также вы можете обратиться к сотрудникам Департамента инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области и Инвестиционного агентства Тюменской области.



